

**Obrazac 20.**  
**DOPUNA**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I**  
**STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : **Trgovački sud u Splitu**

Poslovni broj spisa : **St-907/2016**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):**ŠOLTA HT d.d. u stečaju,**  
**Nečujam, Šetalište Marulića 1, OIB:44579304568**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 27.01.2024. DO 22.02.2024.**

Dana 23.02.2024.g. bila sam na sastanku u Općini Šolta na kojem mi je uručen dopis Komunalnog „BASILIJA” d.o.o. Grohote. U dopisu se navodi da su izgrađena tri podzemna spremnika na k.č.z.2412/4 u Ulici Eugena Buktenice. Dalje se navodi da su imali suglasnost Fortenova grupe za postavljanje podzemnih spremništa na više lokacija međutim pri postavljanju podzemnih spremnika u Ulici Eugena Buktenice nisu znalida su spremnici postavljeni na nekretninim koja je u suvlasništvu stečajnog dužnika i drugih. Mole da im se da suglasnost da i nadalje koriste taj dio čestice za podzemne spremnike.

U prilogu se dostavlja naprijed navedeni dopis na znanje Skupštini vjerovnika.

Na današnjem sastanku dogovoreno je da pismeno zatražim od Općine Šolta da se u iz Geodetskog elaborata za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta u svrhu evidentiranja izvedenog stanja ceste na k.č. 2412/2, 2412/3, 2412/4, 2412/34, 2432 u k.o. Grohote, izbaci č.z. 2625/906 ( k.č.z. 2412/6) jer ista nije nerazvrstana cesta i nalazi se pokraj Nečujamske ceste kojom ne upravlja Općina Šolta već Županija. Stečajni dužnik vlasnik je 23. Suvlasničkog dijela: 79/284 na č.z. 2625//906, k.o. Grohote, ZK uložak 2425, te nema nikakve zapreke da stečajni dužnik proda svoj udio u navedenoj čestici zemlje.

Općina Šolta obavještena je o mom prijedlogu prodaje nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika iz ovog izvješća.

Č.z. 2625/630, k.o. Grohote, ZK uložak 1681 i č.z. 2625/632, k.o. Grohote, ZK uložak 1683, djelom su nerazvrstane ceste, a većim djelom čine prostor između apartmana, okućnice i prilaze apartmanima, a č.z. 2625//906, k.o. Grohote, ZK uložak 2425 je u biti parkiralište uz Nečujamsku cestu. Općina Šolta ne protivi se da udjeli stečajnog dužnika u navedenim česticama zemlje budu predmet prodaje u ovom stečajnom postupku uz uvjet da se obvezno navede u uvjetima prodaje da je u izradi geodetski elaborat za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta u svrhu evidentiranja izvedenog stanja ceste na k.č.z. 2412/2, 2412/3, 2412/4, 2412/34, 2432 u k.o. Grohote ( izbacit će se iz elaborata k.č.z.2412/6 jer ista nije nerazvrstana cesta), te da potencijalni kupci moraju biti upoznati da će se provedbom elaborata u katastru i zemljišniku umanjiti površina predmetnih čestica za djelove koji čine nerazvrstane ceste.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD  
23.02.2024.**

Stečajna upraviteljica postupit će sukladno odlukama Skupštine vjrovnika.

U Kaštel Sućurcu 23.02.2024.g.

Stečajni upravitelj  
Daniela Kovač